

Bericht über die öffentliche Sitzung des Gemeindestiftungsrates am 25.09.2023

TOP 1: Sachstand weiteres Vorgehen Weilerstraße 12

Das Gebäude Weilerstraße 12 wurde in der Vergangenheit als Bürogebäude umgebaut und vermietet. Der Vertrag endet im Lauf des Haushaltsjahres. Daher stellt sich die Frage der weiteren Nutzung. Gemäß den Beschlüssen des Gemeindestiftungsrats soll sich die Stiftung von Gebäuden, die nicht dem Stiftungszweck entsprechen bzw. nicht rentabel sind, trennen. Daher wurde das Gebäude, um sich ein Bild des Marktes zu verschaffen, als Gesamtobjekt im Internet zum Verkauf bzw. zur Vermietung angeboten. Es wurde im Zeitraum von zwei Monaten zum Kauf und zur Vermietung ausgeschrieben. Eine konkrete Anfrage ging bei der Verwaltung **nicht** ein.

Somit wurden weitere Überlegungen zur weiteren Nutzung angestellt. Schon im Vorfeld wurde als Alternative die Vermietung des Gebäudes an die Stadt Riedlingen angestrebt. Dies hat den Vorteil, dass die Stiftung eine 100 Prozent Kostendeckung im Haushalt erreicht. Dies soll jetzt so auch umgesetzt werden. Bei einer Nutzungsfläche im Gebäude mit insgesamt 436 m² und einer monatlichen Miete mit 5,- €/m² ergibt sich eine Jahresmiete in Höhe von 26.160,- €. Zuzüglich der Nebenkosten, die gesamt von der Stadt getragen werden. Dies führt zu einem positiven Ergebnis für die Hospitalpflege.

Mietanfragen liegen der Verwaltung bereits vor. Auch sollen von Externen im Rathaus stattfindende Beratungen künftig dort durchgeführt werden.

Ergänzend wird auf die Sitzungsvorlage für den Gemeinderat TOP 2 ö vom 25.09.2023 verwiesen.

Der Gemeindestiftungsrat fasste einstimmig bei einer Enthaltung den **Beschluss:**

- 1. Der Bericht der Verwaltung wird zur Kenntnis genommen.**
- 2. Dem weiteren Vorgehen und dem Abschluss des Mietvertrages wird zugestimmt.**

TOP 2: Bekanntgaben der Verwaltung

Bürgermeister Schafft gab nichts bekannt.

TOP 3: Wünsche, Anfragen, Verschiedenes

Es lagen keine Wortmeldungen vor.